

ફોન
સોરાષ્ટ્રમાં અમરેલી, જૂનાગઢ, ગીર સોમનાથ જિલ્લામાં મેઘ સવારી આવી પહોંચી
પાના નં. ૧૨

લીંબડી હાઇવે પરથી દારૂ ભરેલ ટ્રક ધનોવા ઝડપાયા: ૭૨ લાખનો મુદ્દામાલ જપ્ત
પાના નં. ૧૨

જાઈ હિન્દ રાજકોટ
પ્રકાશક, મુદ્રક : ભરત નરેન્દ્રભાઈ શાહ
જય હિન્દ પ્રેસ પ્રિન્ટિંગ, બાબુભાઈ શાહ માર્ગ, રાજકોટ
ફોન : 2440511-12-13 ફેક્સ : 0281-2448677

— સ્થાપક : —
બાબુભાઈ શાહ

મુદ્રણસ્થાન : જય હિન્દ, ગુજરાત મિરર હાઉસ, મોટી ટાંકી પાસે, સદર, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧, www.jaihindhnews.com
e-mail : jaihindhnewsadvt@gmail.com, mihirshah3082@gmail.com

JAI HIND-Rajkot, RNI Regn. No. 1608/57, વર્ષ 79 અંક : 112, બુધવાર Dt. 1-7-2026, સંવત 2082 અધિક જેડ વદ-૨, પાના-૧૨ કિંમત રૂ. 5-00

ફોન
વડાપ્રધાન નરેન્દ્ર મોદી તા. ૪ અને ૫ જૂલાઈએ ફરી ગુજરાતની મુલાકાતે
પાના નં. ૧૨

વિરમગામ-રાજકોટ-ઓખા સેક્શનમાં સ્ટાન્ડર્ડ કપચ સિસ્ટમનું સફળ કમિશનિંગ
પાના નં. ૧૨

કોસમોસ કો-ઓપ. બેંક લિ.
(મલ્ટીસ્ટેટ ફાઇનન્સ બેંક)

ઓફિસ : "કોસમોસ બેંક ભવન", સેલ્સ ઇન્ડિયા સામે, ઇન્ડમટેક્ ચાર રસ્તા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૬. ફોન નં : ૦૭૯-૨૭૫૪૫૬૬૩, ૨૭૫૪૫૬૬૪
www.cosmosbank.com

સરકારી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઇ-ઠરાવ / વેચાણ નોટીસ

અમો, ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી ઇ-ઠરાવ માટે ઓફર મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસ્ટોડિયન બાકીદારો ની સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોની સિક્યુરિટી એન્ડ રિફાઈન્ડમેન્ટ ઓફ કાયદાનિયમ અંતર્ગત એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકારી) હેઠળ "જે જેમ છે, જ્યાં છે અને જે કાંઈ છે તે છે" ના આધારે વેચાણ / ઇ-ઠરાવ કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

સામાન્ય નામ, બાકીદારો, જમીનદારો તથા ગીરો કરનારઓ	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ કિંમત નોટીસની તારીખ અને બાકી લેવાની રકમ રૂ.	અનામત કિંમત રકમ રૂ.	ઇએમડી રકમ(શ.) (અનામત કિંમતના ૧૦%) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સપર્ક અધિકારી
શાખા : રાજકોટ શાખા (૧) મે.ગજાનન રીસોર્ટ - બાકીદાર અને ગીરોકરનાર (૨) મે.ગજાનન પેપર ટ્રસ્ટ - સહ-બાકીદાર (૩) શ્રી કિશોરભાઈ કેશુભાઈ કગથરા (ભાગીદાર, જમીનદાર અને ગીરોઆપનાર) ભાગીદાર અને જમીનદાર - કમોડ ૪ થી ૬ સુધી (૪) શ્રી કુશાલ કિશોરભાઈ કગથરા (૫) શ્રીમતી સરોજબેન કિશોરભાઈ કગથરા (૬) શ્રી કિરણભાઈ કેશુભાઈ કગથરા (૭) શ્રીમતી જુલાશા કિરણભાઈ કગથરા (૮) શ્રીમતી સોનલ સુરેશભાઈ ટ્રોજા (૯) શ્રી હિરેન ત્રિભોવન દેસોજા (૧૦) શ્રી હેમચંદ્રભાઈ કરમશીભાઈ કગથરા (જમીનદાર અને ગીરોઆપનાર)	૧. મિલકત ના માલિક - શ્રી કિશોરભાઈ કેશુભાઈ કગથરા (રેસીડ્યુઅલ અધિકારધારક) અને મે.ગજાનન રીસોર્ટ (લીઝહોલ્ડ અધિકારધારક) જિલ્લા-રાજકોટ, તાલુકા-પડધરી, મીજે-મીજડીયા નાના ખાતે આવેલી સ્થાવર મિલકત/ખિનખેતી જમીન કે જેનો સેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૦૪ પૈકી અને કુલ વિસ્તાર આશરે ૨૦૨૩૩ ચો.મીટર છે કે જે પૈકી ની આશરે ૪૮૫૬.૫૫ ચો.મીટર જમીન માં થોમ વાર્ક / એમયુઅર્ન્ટ સાઈડર આવેલા છે, આશરે ૨૩૭૩.૩૯ ચો.મીટર જમીન માં રેસ્ટોરન્ટ, થિયેટર, શોપિંગ એરિયા, રૂમ, બેંકવેટ હોલ આવેલ છે, આશરે ૪૦૪૬.૮૩ ચો.મીટર કોમન પ્લોટ એરિયા, આશરે ૧૪૯૭.૬૫ ચો.મીટર પાર્કિંગ એરિયા, આશરે ૧૦૨૪.૫૮ ચો.મીટર ઇન્ટરનલ રોડ અને આશરે ૫૪૩૮.૮૯ ચો.મીટર ખુલ્લી જમીન અને માર્શિંગ એરિયા આવેલા છે. ૨. મિલકત ના માલિક - શ્રી કિશોરભાઈ કેશુભાઈ કગથરા જિલ્લા-રાજકોટ, તાલુકા-પડધરી, મીજે-મીજડીયા નાના ખાતે આવેલી સ્થાવર મિલકત/ખિનખેતી જમીન કે જેનો સેવન્યુ સર્વે નંબર ૧૦૪ પૈકી ૧ અને કુલ વિસ્તાર આશરે ૧૦૬૫૨ ચો.મીટર છે. (પ્રોપર્ટી ૧ અને ૨ ની સંયુક્ત ઠરાવ માટે)	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ નોટીસ તારીખ : ૦૪-૧૦-૨૦૨૪ નોટીસની રકમ : તા.૨૯-૦૯-૨૦૨૪ શેષની બાકી પડતી રકમ રૂ. ૧,૦૫,૨૩,૨૬૨.૨૩ + ઇપરાંત ચક્રુ વ્યાજ અને બચાઓ. પ્રત્યક્ષ પ્રેરણ તારીખ : ૦૫-૧૦-૨૦૨૫	રૂ. ૧૩,૧૬,૩૨,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૩૧,૬૩,૦૦૦/- રૂ. ૧,૫૦,૦૦,૦૦૦/- ના ગુણાંકમાં	તા. ૧૮-૦૭-૨૦૨૬ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૦૧ સુધી શ્રી જીતેન્દ્રભાઈ પી શાહ ચીફ મેનેજર ૯૮૨૪૨૬૭૩૯૧

ઇએમડી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ, લાભાર્થી બેંક ના ખાતાની સિમ્લ :

ઇએમડી RTGS/NEFT થી જમા કરવાની અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ	ઇ-ઠરાવની તારીખ અને સમય	લાભાર્થી બેંકનું નામ :	ધી કોસમોસ કો-ઓપ બેંક લિ.	IFSC કોડ :	COS80000049
૨૯-૦૯-૨૦૨૬ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી	૩૧-૦૯-૨૦૨૬ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યા થી ૧૧.૩૦ વાગ્યા સુધી	લાભાર્થી બેંક ખાતા નંબર :	049370219	શાખા :	આશ્રમ રોડ શાખા, અમદાવાદ.

(૧) ઠરાવ / બીડિંગ માત્ર ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક મોડથી ઇ-ઠરાવ વેબસાઇટ એટલે કે <https://cosmosbank.auctiontiger.net> પરથી થશે. (૨) ઇચ્યુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઇડર પાસે ઇ-ઠરાવમાં ભાગ લેવાની નોંધણી વહેલામાં વહેલી તકે કરાવવી અને ચૂકવ આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે. અને જે ઉપર આપેલ મોડથી જરૂરી રકમ ભર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૩) રસ ધરાવતા બીડરોને સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ M/s. E-Procurement Technologies Ltd. (Mob.9265562818/821) દ્વારા ઓનલાઇન ટ્રેનિંગ આપવામાં આવશે. સંપર્ક : શ્રી રામ શર્મા નં. +91 8000023297, શ્રી મીલીક શ્રીમાળી નં. +91 9173528727, Help line E-mail- support@auctiontiger.net, ramprasad@auctiontiger.net અને maulik.shrimali@auctiontiger.net વેબસાઇટ : <https://cosmosbank.auctiontiger.net> અને મિલકત સંબંધી પુછપરછ માટે બેંકના અધિકારી શ્રી જીતેન્દ્રભાઈ પી શાહ - ચીફ મેનેજર (મો. + ૯૧-૯૮૨૪૨૬૭૩૯૧, E-mail : jitendrabhai.shah@cosmosbank.in) નો સંપર્ક કરવો. (૪) ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ આપવામાં આવે છે કે બીડ જમા કરાવતા અગાઉ વેચાણનાં વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે તેમ જ વેચાણની પ્રક્રિયા માટે વેબસાઇટ : <https://cosmosbank.auctiontiger.net> અને અમારી બેંકની વેબસાઇટ : www.cosmosbank.com ની અચૂક મુલાકાત લેવી. (૫) ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ છે કે ૨૫%, જેટલી રકમ (ઇએમડી બાદ કરતાં) ટથોડી વાગતાં જ / ઠરાવ પૂરી થતાં જ તરત જ ભરી દેવાની રહેશે તેમ જ બાકીની ૭૫% રકમ ઠરાવની તારીખથી દિન ૧૫માં અને જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે કોઈ અન્ય રજાનો હોય તો તરતના પછીના બેંક વર્કિંગ દિવસે ભરી દેવાની રહેશે. (૬) મિલકતો "જેમ છે જ્યાં છે", "જે છે તે છે" અને "જે કાંઈ છે તે છે" ના આધારે વેચાણ કરવામાં આવશે અને ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તે અંગે પૂરતી તપાસ કરી લેવી. (૭) કોઈપણ બીડ સ્વીકારવી અથવા નકારવી અથવા સુધિત ઇ-ઠરાવ કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના મુલતવી/ રદ કરવી તેનો અનિર્ણિત અધિકાર અધિકૃત અધિકારીનો રહેશે.

તારીખ : ૦૧-૦૭-૨૦૨૬
સ્થાન : અમદાવાદ.

ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફિસર
ધી કોસમોસ કો.ઓપ.બેંક લિ.